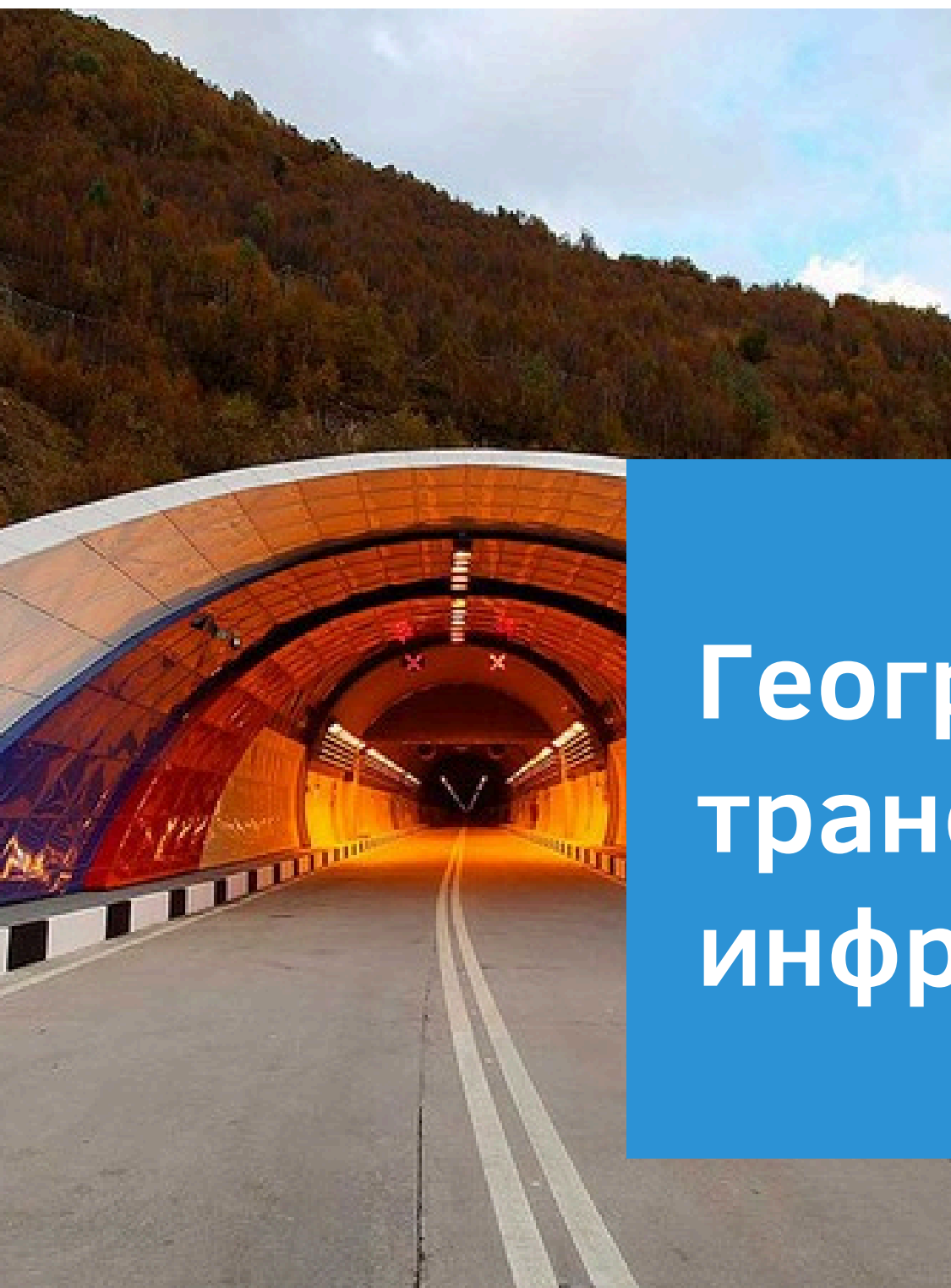


ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕСПУБЛИКИ ЮЖНАЯ ОСЕТИЯ

РЕСПУБЛИКА ЮЖНАЯ ОСЕТИЯ (РЮО) РАСПОЛОЖЕНА В ЦЕНТРЕ КАВКАЗА НА СТЫКЕ АЗИИ И ЕВРОПЫ.

Природно-климатические условия Южной Осетии позволяют успешно развивать многие отрасли экономики, а недра, богатые разнообразными полезными ископаемыми, создают для этого необходимые предпосылки. На территории республики расположены рудные и нерудные месторождения и проявления.





География и транспортная инфраструктура



Население
57 528 человек



Площадь
региона
3 900 км 2



Основная автомобильная
магистраль

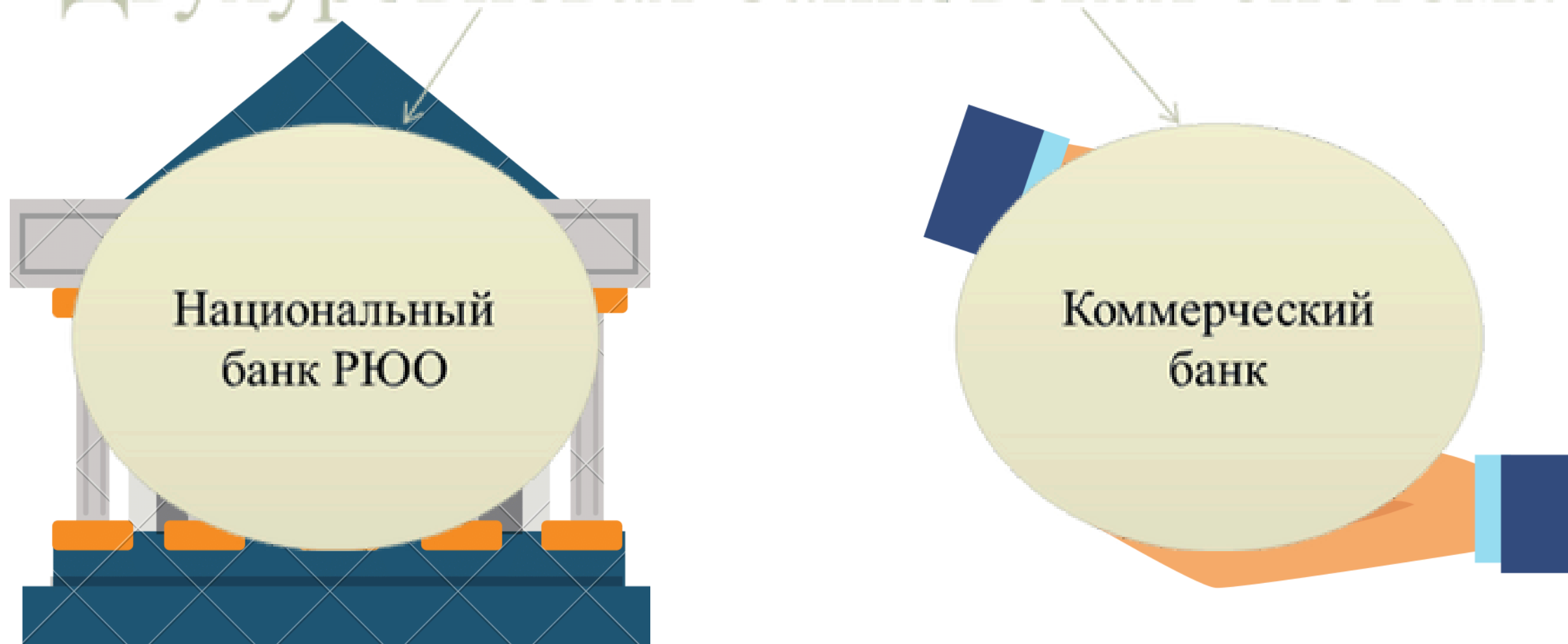


Границы

Граница с РФ и Грузией

Транскавказская магистраль.
Общая протяженность - 170 км.

Двухуровневая банковская система



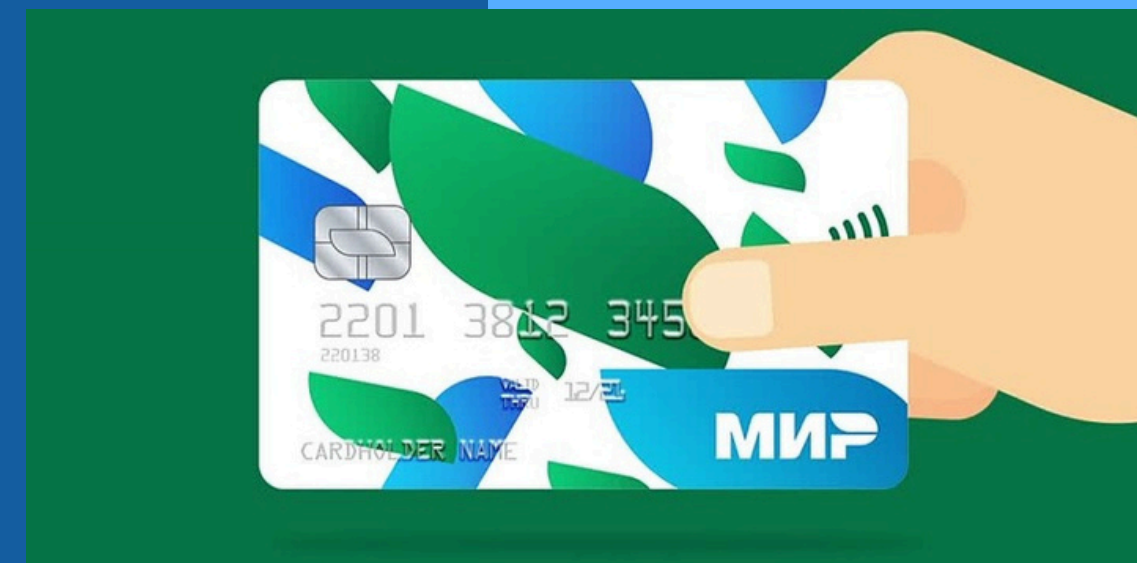
Функционирует ряд коммерческих банка, в том числе:

- ОАО «Акционерный сберегательный банк»
- КБ ООО «Международный расчетный банк»

minplan_rso@mail.ru



В 2018 ГОДУ БАНК РЕСПУБЛИКИ ПРИСОЕДИНИЛСЯ К РОССИЙСКОЙ ПЛАТЕЖНОЙ СИСТЕМЕ МИР



Для внешнеэкономических операций открыты корреспондентские счета в
следующих кредитных организациях России

Филиал «Центральный»
Банк ВТБ (ПАО) г. Москва

Банк ВТБ (ПАО) г. Москва

ПУ Банк России № 43197

ГРКЦ НБ РСО-Алания

На данный момент между Республикой Южная Осетия и Российской Федерацией действует ряд соглашений в сфере внешнеэкономических связей и инвестиционной деятельности, в том числе:

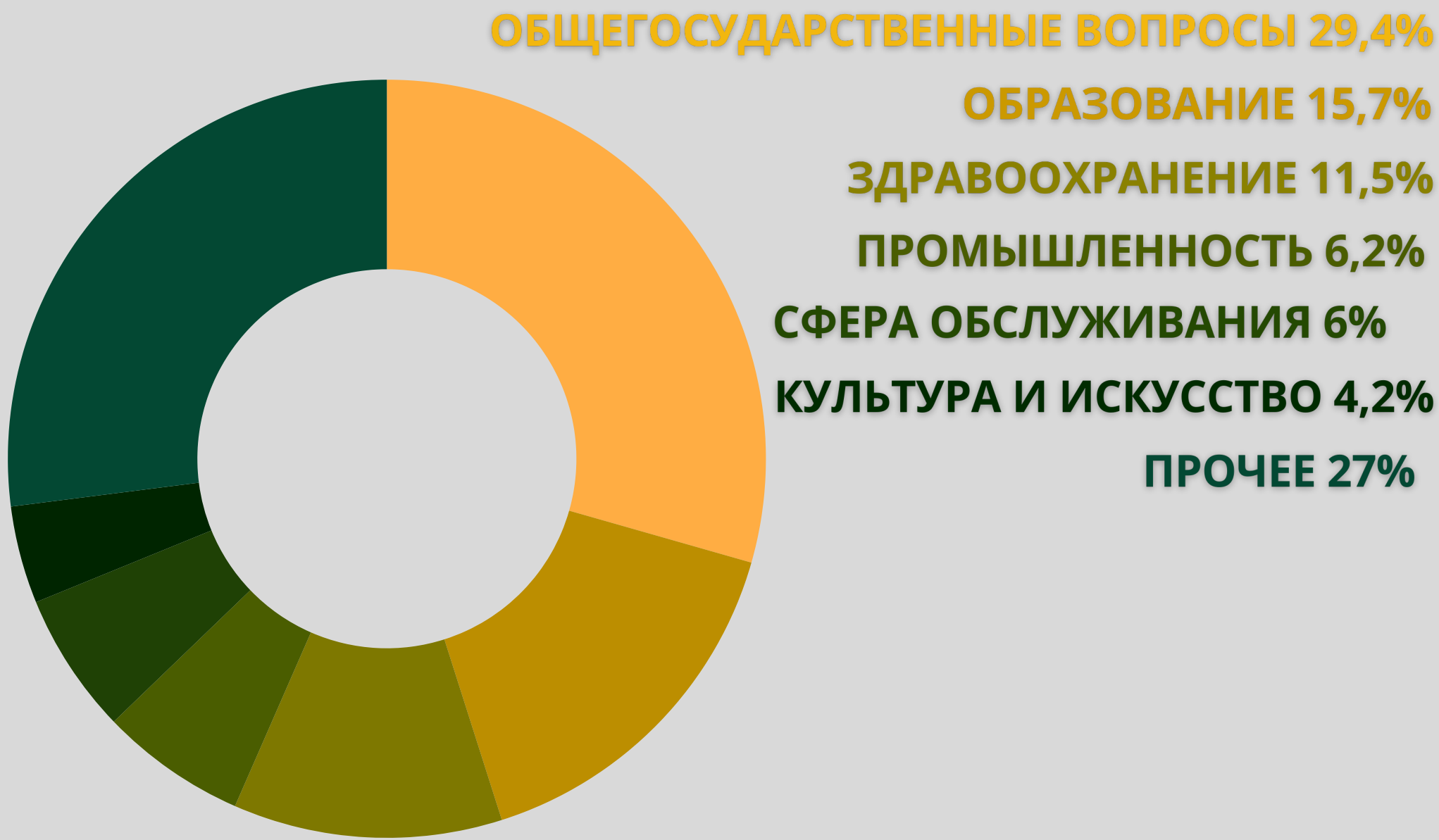
Соглашение между
Правительством Российской
Федерации и
Правительством
Республики Южная Осетия
о режиме торговли
товарами



Соглашение между
Правительством
Республики Южная
Осетия и Правительством
Российской Федерации о
поощрении и взаимной
защите
капиталовложений

ЭКОНОМИКА

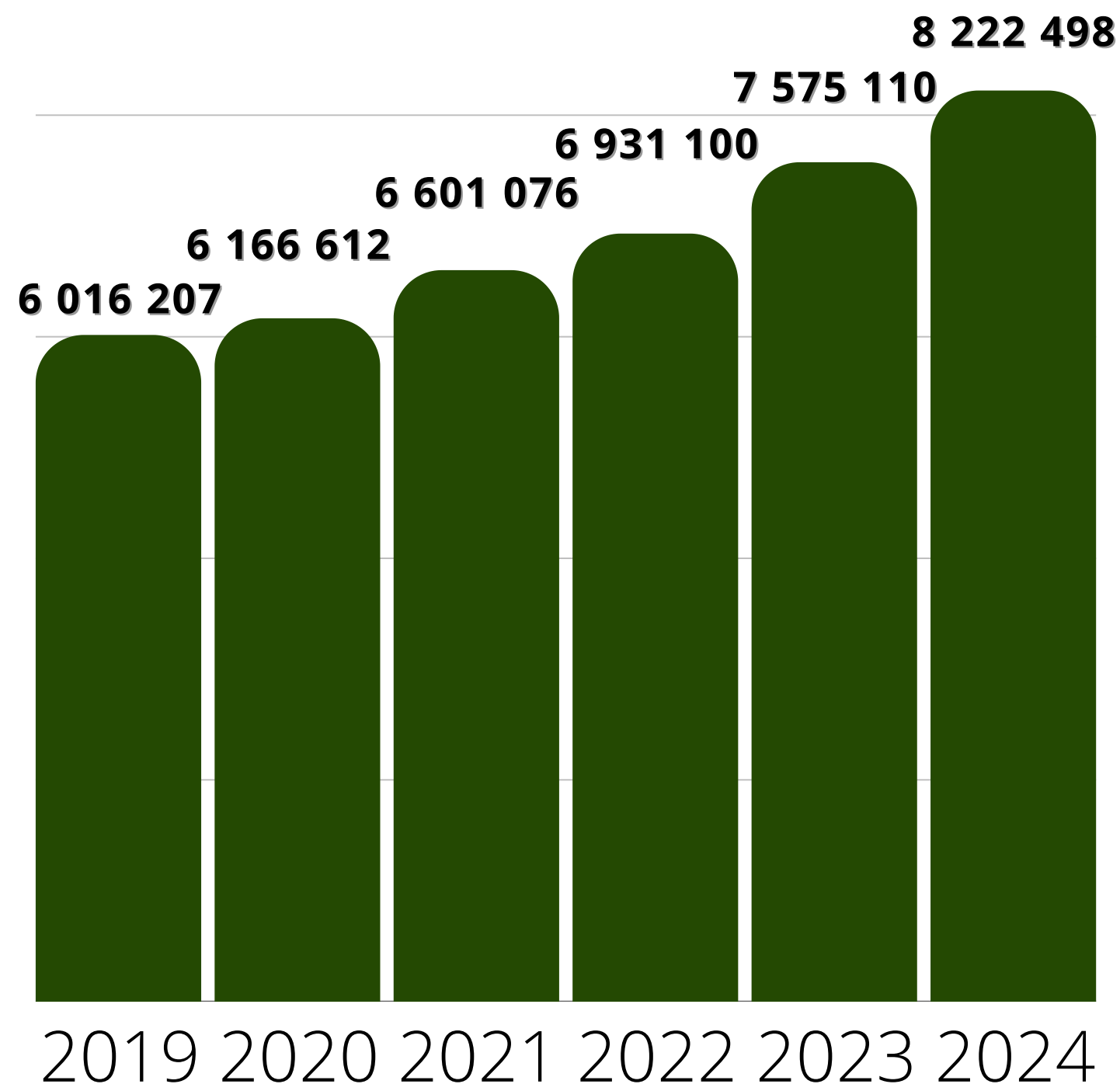
СТРУКТУРА ВВП В 2024 ГОДУ



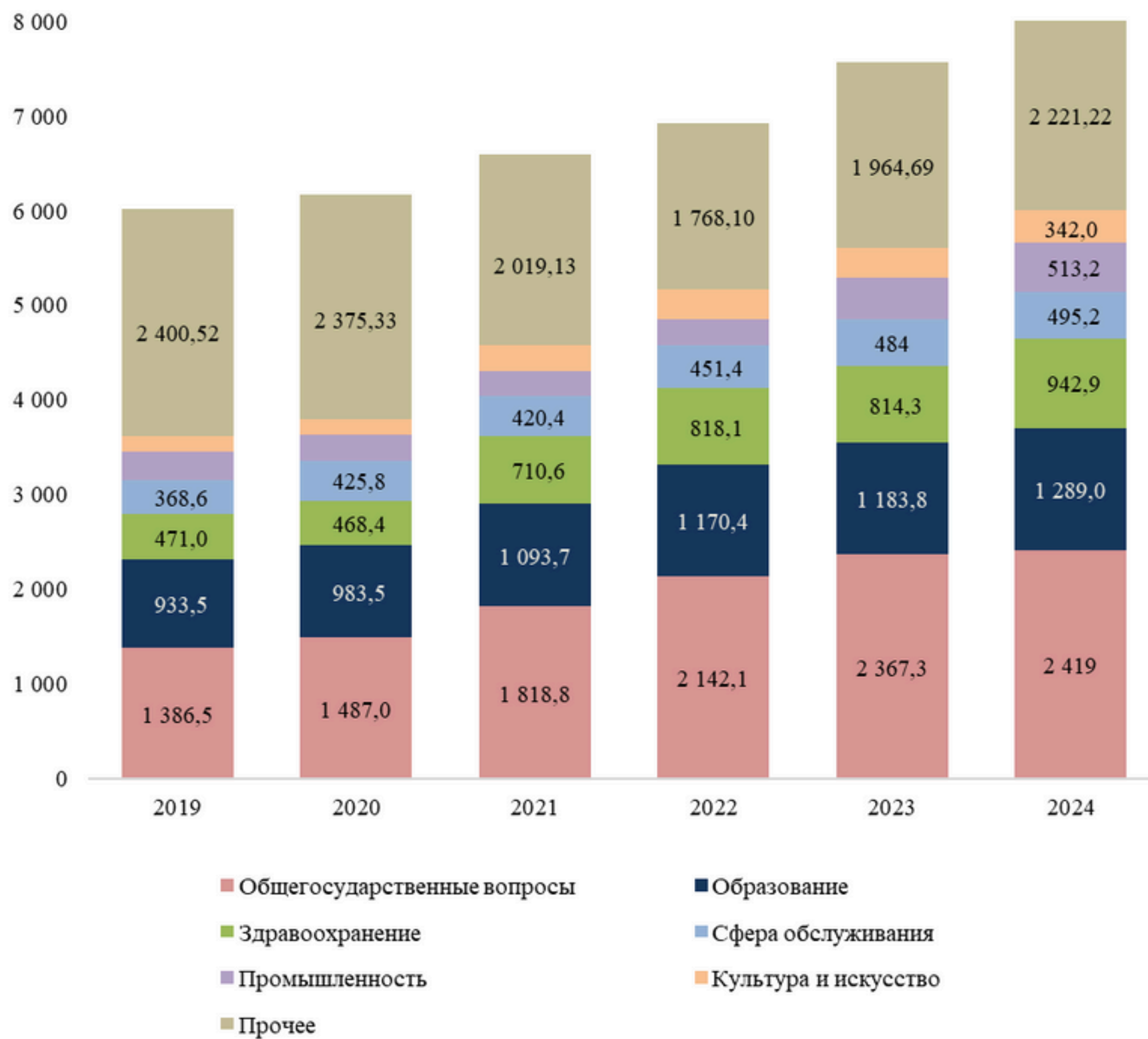
minplan_rso@mail.ru

ВВП, тыс. руб.

Прирост ВВП за 2019-2024 гг.



Источник: Управление государственной статистики Республики Южная Осетия

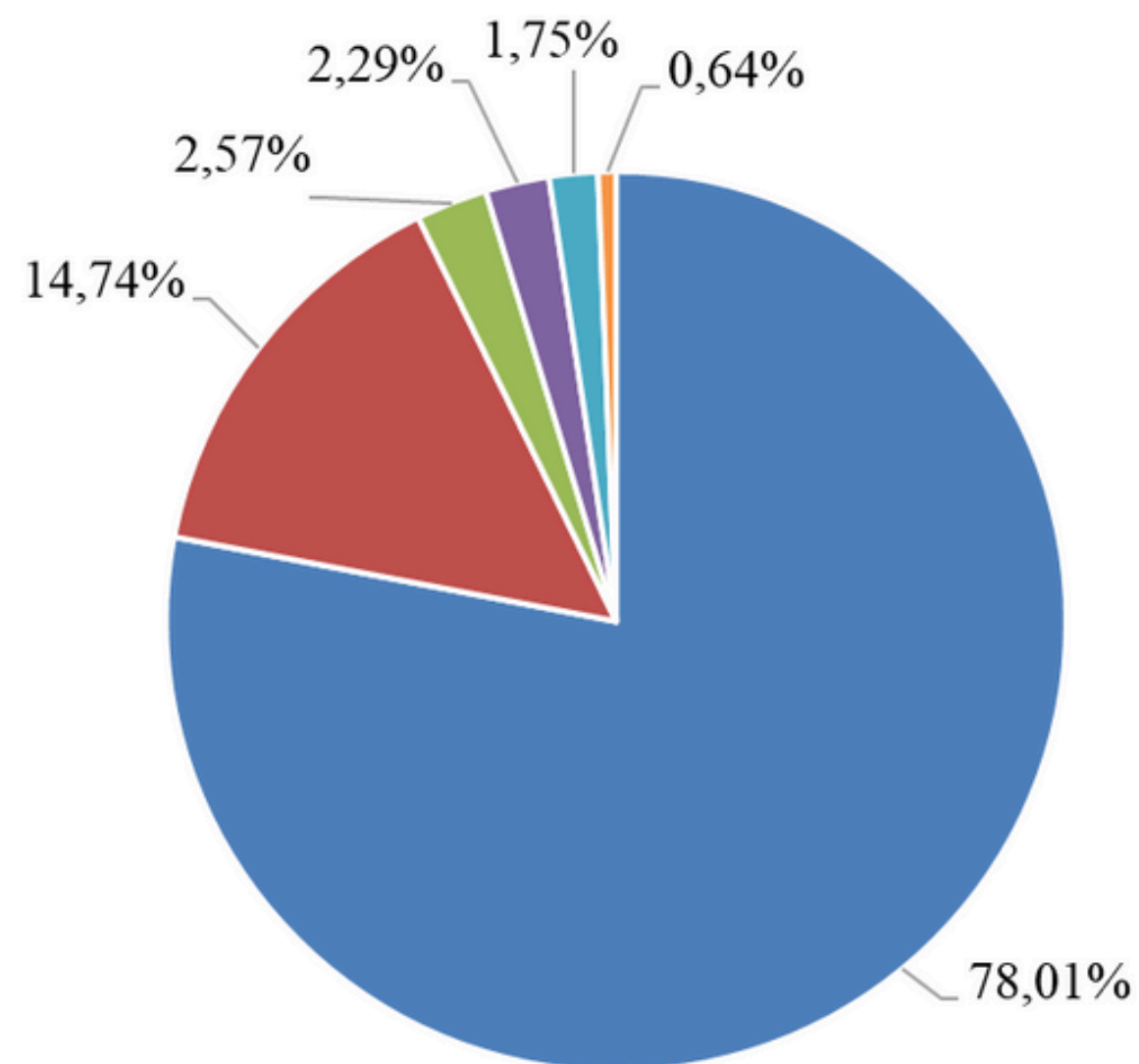


Вклад отраслей в
рост ВВП страны,
млн. руб.

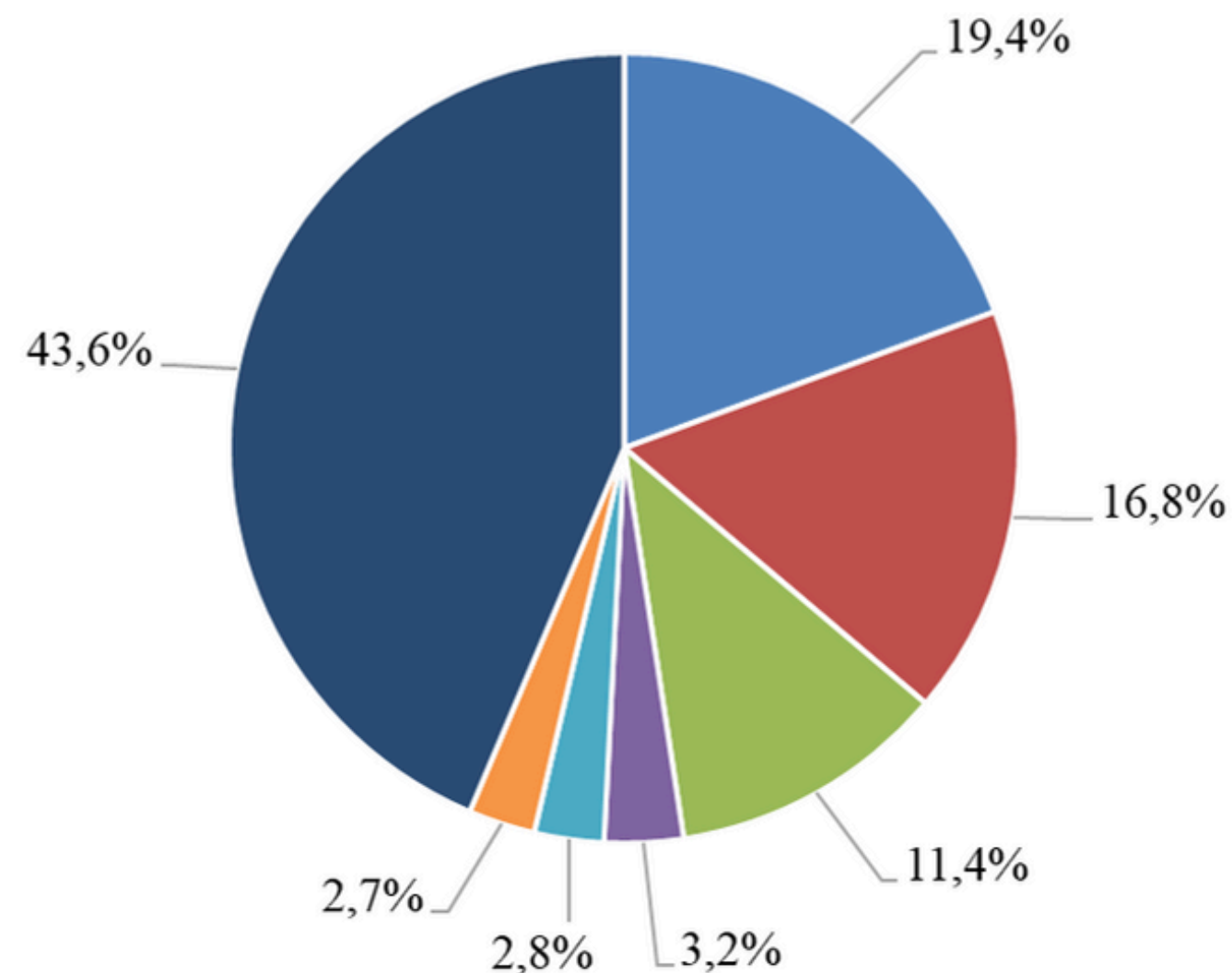
Трудовой потенциал Республики Южная Осетия



Товарная структура экспорта и импорта Республики Южная Осетия за 2021 г., %

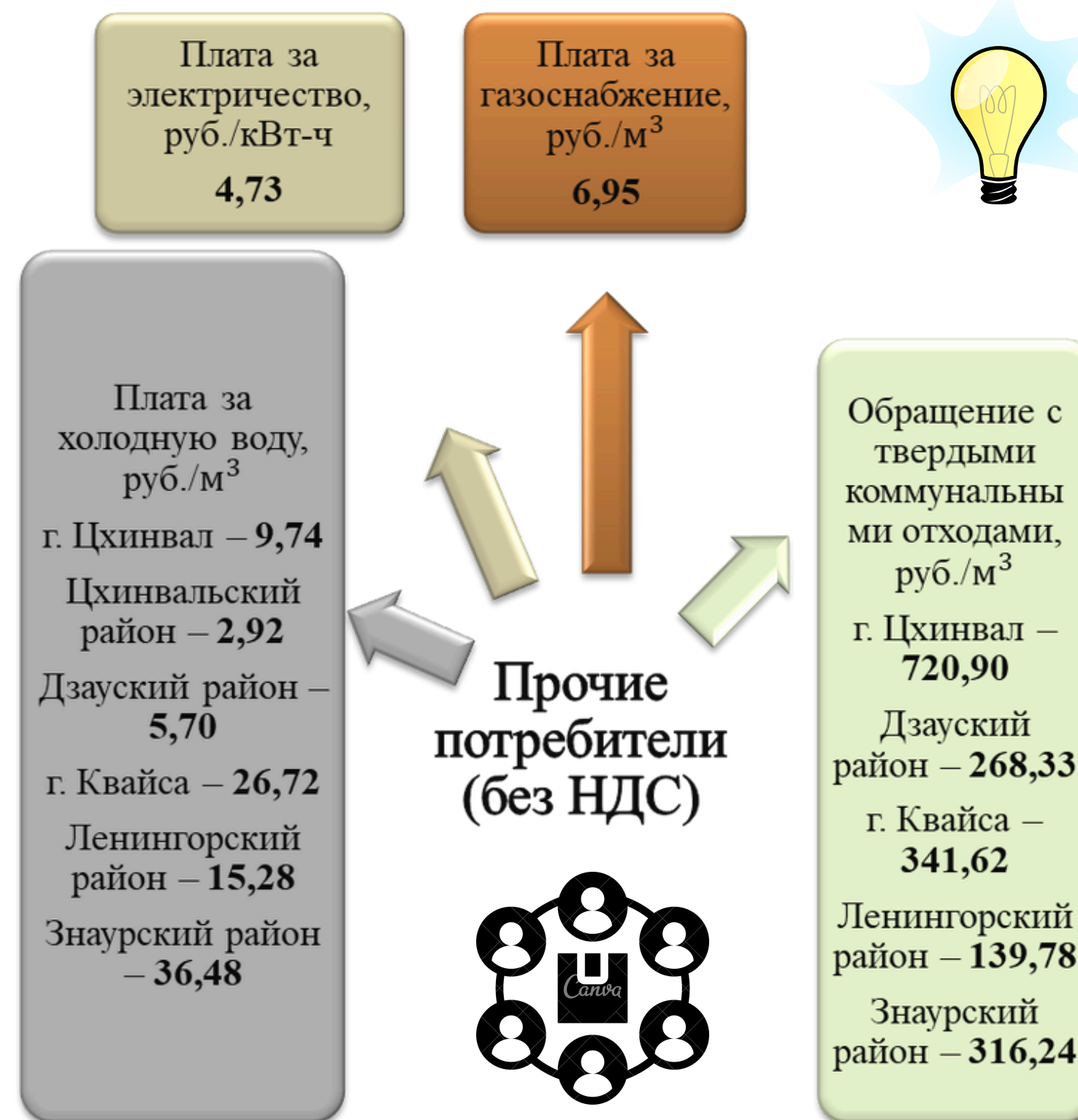
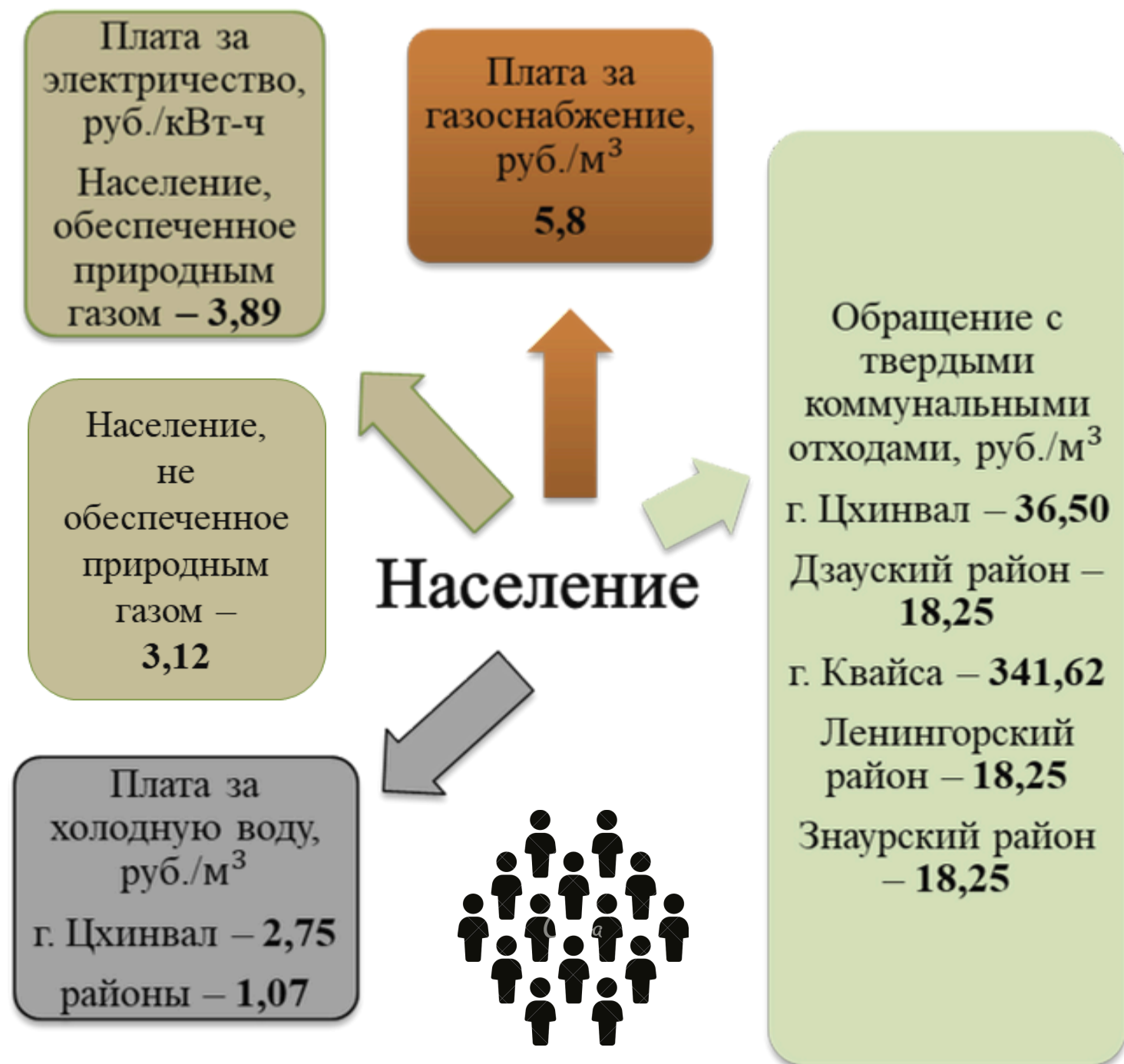
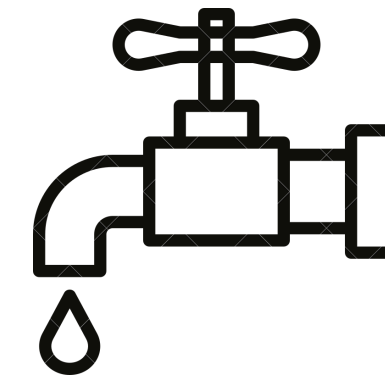


- Предметы одежды
- Алкогольные и безалкогольные напитки
- Черные металлы
- Фрукты и орехи
- Эфирные масла
- Прочее

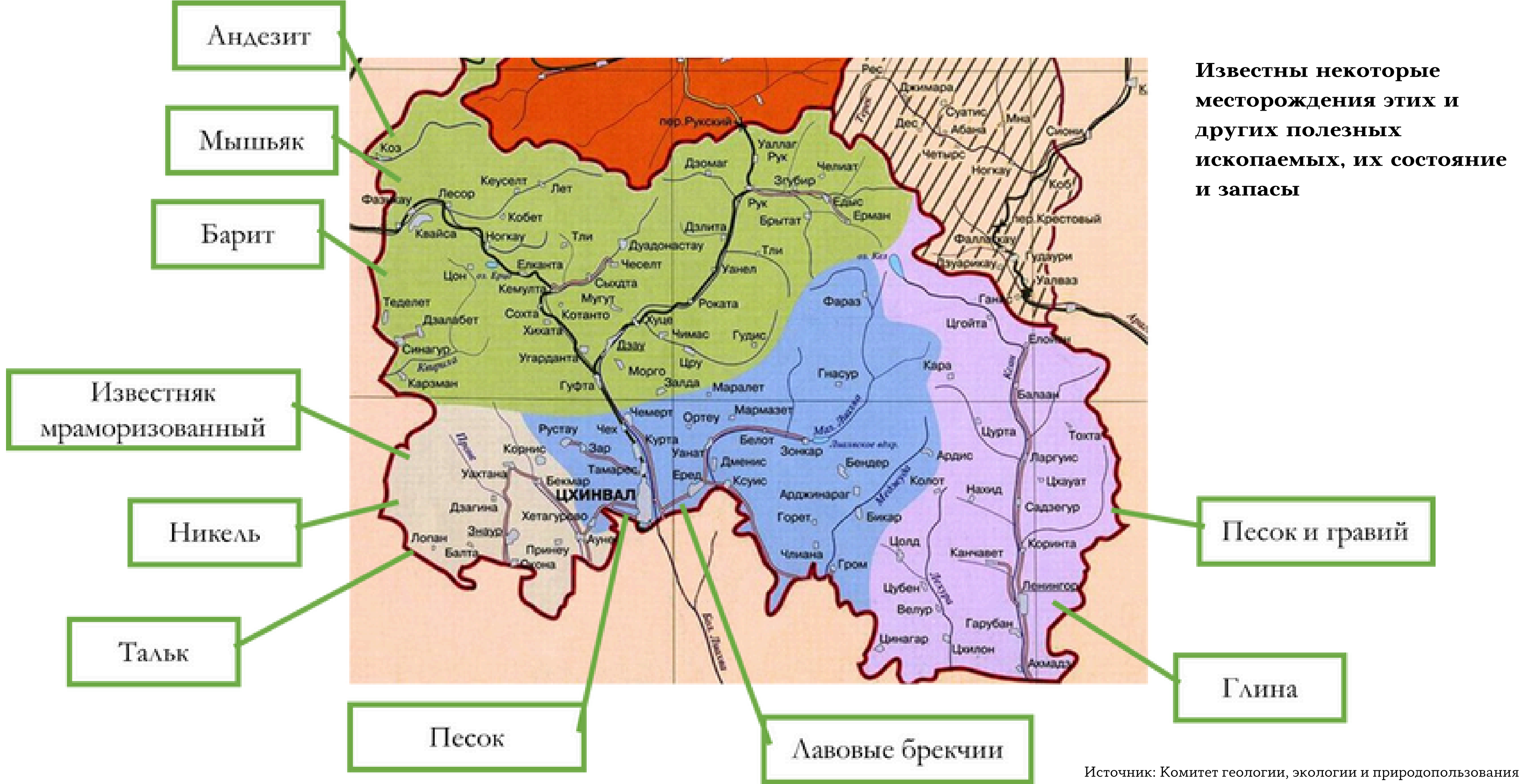


- Алкогольные и безалкогольные напитки
- Минеральное топливо
- Химическая продукция
- Оборудование
- Фармацевтическая продукция
- Молочная продукция
- Прочее

Тарифы на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые потребителям в Республике Южная Осетия



ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ЮЖНАЯ ОСЕТИЯ



НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ЮЖНАЯ ОСЕТИЯ БОЛЬШОЕ РАЗНООБРАЗИЕ ИСТОЧНИКОВ МИНЕРАЛЬНЫХ ВОД

Потниисский

Багинский (в верховьях р. Ксан)

Даллаг Бритатский (в ущелье р. Бритат дон)

Дзалавджын-суар

у с. Верхний Кевселт

Эдисский

Чистинский

Также есть и другие
источники, дебит и
характеристики воды
известны



Льготы инвесторам, реализующим инвестиционные проекты

В форме капитальных вложений

- 🌐 **налог на прибыль:**
- 0% (Объем инвестиций от 41 млн. рцб.);
 - 50% (10 до 40 млн. рцб.).
- 🏠 **налог на имущество:**
- 0% (Объем инвестиций от 41 до 150 млн. рцб.);
 - 50% (10 до 40 млн. рцб.).

В финансовой сфере

- 🌐 **налог на прибыль:**
- 0% (Объем инвестиций не менее 200 млн. рцб.);
 - 50% (не менее 70 млн. рцб.).
- 🏠 **налог на имущество:**
- 0% (Объем инвестиций не менее 200 млн. рцб.);
 - 50% (не менее 70 млн. рцб.).

В инновационной сфере

- 🌐 **налог на прибыль:**
- 0% (Объем инвестиций не менее 30 млн. рцб.);
 - 50% (не менее 10 млн. рцб.).
- 🏠 **налог на имущество:**
- 0% (Объем инвестиций не менее 30 млн. рцб.);
 - 50% (не менее 10 млн. рцб.).

В сфере страховой деятельности

- 🌐 **налог на прибыль:**
- 0% (не менее 100 млн. рцб.);
- 🏠 50% (не менее 50 млн. рцб.)
- налог на имущество:**
- 0% (не менее 100 млн. рцб.);
 - 50% (не менее 50 млн. рцб.)

В сфере финансовой аренды

- 🌐 **налог на прибыль:**
- 0% (Объем инвестиций не менее 100 млн. рцб.);
 - 50% (не менее 50 млн. рцб.).
- 🏠 **налог на имущество:**
- 0% (Объем инвестиций не менее 100 млн. рцб.);
 - 50% (не менее 50 млн. рцб.).

Закон об инвестиционной деятельности №23 от 30.05.2019

Налоговое окружение

- 🧮 НДС – 10%
- 💰 Налог на доходы физических лиц – 12%
- 🏠 Налог на имущество – 0,15%
- 🧑‍🌾 Единый сельскохозяйственный налог – 1%

Таможенные пошлины

- Ввоз товаров на территорию Республики Южная Осетия –
1,5% от таможенной стоимости
- Вывоз товаров с территории Республики Южная Осетия –
2% от таможенной стоимости
- Вывоз товаров, произведенных на территории Республики Южная Осетия –
0% от таможенной стоимости

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



ООО «Южный сад»

Создание яблоневых садов



ООО «Империя Плюс»

Строительство торгово-развлекательного комплекса



ООО «Коро»

Строительство и эксплуатация кафе-бара



ООО «Винодельня Иронсан»

Производство алкогольных напитков



ОАО «БТК – 4»

Швейное производство



ООО «Ир Базальт»

Производство непрерывного базальтового волокна

ООО «СУБИРА АВ»

Строительство завода по переработке плодоовощной продукции



ООО «ИМПУЛЬС-А»

Создание предприятия по добыче и переработке природного камня



ООО «ВКП»

Производство качественных сортов пива и безалкогольных напитков

Условия получения государственной поддержки

Субсидии на возмещение части процентной ставки по инвестиционным кредитам, привлекаемым на реализацию инвестиционных проектов в сфере промышленности, сельского хозяйства и туризма

Субсидии на возмещение части затрат, связанных с приобретением производственного оборудования и техники

Бюджетные инвестиции на строительство объектов инфраструктуры, а также на разработку проектно-сметной документации по ним

Субсидии на развитие производства зерновых, зернобобовых и кукурузы, овощей открытого грунта и картофеля в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах



Получателями субсидий являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, заключившие кредитный договор с кредитной организацией после 1 октября 2022 года



Размер субсидии – 80% ключевой ставки ЦБ России



Выплата субсидии осуществляется после погашения получателем субсидии соответствующего платежа в полном объеме

Размер субсидии – 30% от фактических затрат, оплаченных в текущем финансовом году и (или) предшествующем текущему финансовому году на покупку оборудования

Оборудование и (или) техника должны быть произведены на территории Российской Федерации

Возмещению подлежат затраты, совершенные исключительно в порядке безналичного расчета

Инвестиционная фаза проекта завершена не менее чем на 20%

Объем инвестиций для одного проекта не более 50% от его стоимости

Наличие на проектную, сметную документацию положительного заключения государственной экспертизы

Субсидия предоставляется на 1 гектар посевной площади в году, предыдущему году предоставления субсидии

Размеры установлены Постановлением

Размеры на 2023 год:
на развитие производства зерновых колосовых культур – 4,35 тыс. руб./га
на развитие производства зернобобовых культур – 1,36 тыс. руб./га
на развитие производства кукурузы – 4,93 тыс. руб./га
на развитие производства овощей открытого грунта и картофеля – 22,8 тыс. руб./га

Условия получения государственной поддержки

Субсидии на закладку многолетних насаждений



Субсидия предоставляется на 1 гектар закладки многолетних насаждений



Размер на 2023 год – 429,1 тыс. руб./га

Наличие у получателя субсидии на территории республики во владении, долгосрочном пользовании или аренде земельного участка, пригодного для целей растениеводства в размере не менее 1 гектара площади



Наличие у получателя субсидии на территории республики на начало текущего финансового года не менее 1 гектара площади многолетних насаждений

Субсидии на повышение продуктивности в молочном скотоводстве, путем возмещения части затрат на 1 кг реализованного и (или) отгруженного на собственную переработку молока

Субсидия предоставляется на 1 кг реализованного и (или) отгруженного

сельхозтоваропроизводителями на собственную переработку в текущем году коровьего и (или) козьего молока, но не более фактически понесенных затрат без учета НДС

Размер на 2023 год – 0,9 руб./кг

Наличие у получателя субсидии на территории республики поголовья молочных коров или коз на 1-е число месяца обращения за субсидией

Обеспечение сохранности поголовья в отчетном финансовом году

Субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) части затрат на приобретение племенного молодняка

Субсидия предоставляется по ставке на 1 голову

В 2022-2025 годах – 115,0 тыс. руб.

Наличие у получателя субсидии на территории республики производственно-технических возможностей для содержания и кормления приобретаемого племенного молодняка

Ввод в основное стадо не менее 80% от приобретенного поголовья в течение 5 лет без права его отчуждения в этот период

Субсидии на возмещение части затрат на строительство объектов животноводства

Субсидия предоставляется на возмещение части прямых понесенных затрат на строительство молочных комплексов

Получатель, которому выплачена субсидия, обязан обеспечить эксплуатацию объекта по заявленному виду деятельности в течение не менее 5 (пяти) лет

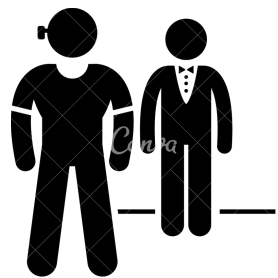
ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТОРА

Правительство Республики Южная Осетия

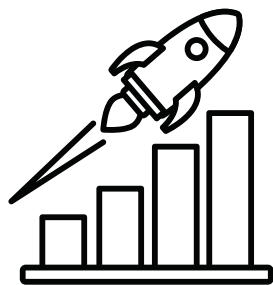
Министерство экономического развития РЮО



Управление международного экономического
сотрудничества



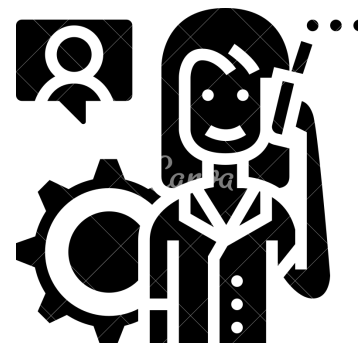
Сопровождение
инвестиционного
проекта



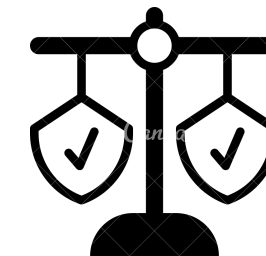
Продвижение
инвестиционного
потенциала
региона



Финансовая
поддержка



Консультационная
поддержка



Правовая
поддержка